

T.C.  
UŞAK İLİ  
İl Encümeni

Karar No : 77-1  
Karar Tarih : 30.03.2021

KARAR

<b>Toplantıya Katılanlar :</b> <b>Vali a. : Bekir ABACI</b> <b>Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM</b> <b>B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ</b>	<b>ÖZET :</b> İl Özel İdaresi 2020 Yılı Kesin Hesabı.
--	---

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12.03.2021 tarih ve 2595 sayılı 2021 Yılı Kesin Hesabı konulu teklifleri görüşüldü.

**Verilen Karar :**

İl Özel İdaresinin 2020 Yılı Kesin Hesap Cetvelleri 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 47.maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 maddesi uyarınca İl Encümenimizin 16.03.2021 tarih ve 64 sayılı kararı ile incelemeye alınmıştır. Yapılan inceleme sonucunda;

**2020 Yılı Gelir Kesin Hesap Cetvelinde;**

Vergi Gelirlerinden	: 97.300,42 TL.
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirlerinden	: 3.569.777,03 TL.
Alınan Bağış ve Yardımlardan	: 56.869.964,96 TL.
<u>Diğer Gelirlerden</u>	<u>: 84.275.120,05 TL. olmak üzere;</u>
<b>TOPLAM</b>	<b>: 144.812.162,46 TL. gelir elde edildiği,</b>
elde edilen gelirlerden <b>104.400,94TL</b> red ve iade yapılarak <b>144.707.761,52TL</b> net gelir elde edildiği,	

**Finansman Ekonomik Sınıflandırması Kesin Hesap Cetvelinde :**

TL Cinsinden Banka Nakdi : 3.557.351,69 TL gelir karşılığı gösterilerek Ek Bütçe Yapıldığı,

2019 yılından 2020 yılına devir eden ödenek	: 34.203.400,81 TL.
Bütçe İle Verilen Ödenek	: 82.400.000,00 TL.
<u>Bakanlıklarca Gönderilen Ödenek</u>	<u>: 56.869.964,96 TL. olmak üzere;</u>

**TOPLAM : 173.473.365,77TL. ödeneğin 121.842.413,67-TL. sinin kullanıldığı, 2.033.869,24TL. ödeneğin iptal edilerek, 49.597.082,86 TL. ödeneğin de 2021 yılına devir ettiği,**

**Kullanılan 121.842.413,67 TL. ödenekten;**

Personel Giderleri	: 34.489.381,71 TL.
Sosyal Güvenlik Kur.Devl.Pirm. Giderlerine	: 6.497.736,74 TL.
Mal ve Hizmet Alım Giderlerine	: 26.754.275,60 TL.
Faiz giderleri	: 951.295,75 TL.
Cari Transferlere	: 1.416,293,26 TL.
Sermaye Giderlerine	: 47.241.099,44 TL.
<u>Sermaye Transferlerine</u>	<u>: 4.492.331,17 TL. olmak üzere;</u>
<b>TOPLAM</b>	<b>: 121.842.413,67 TL. harcama yapıldığı;</b>

T.C.  
UŞAK İLİ  
İl Encümeni

Karar No : 77-2  
Karar Tarih : 30.03.2021

KARAR

**Toplantıya Katılanlar :**

**Vali a. : Bekir ABACI**

**Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM  
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ**

**ÖZET : İl Özel İdaresi 2020 Yılı Kesin Hesabı.**

Yapılan harcamaların, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 41. Maddesi gereğince düzenlenen cetvellerin uygun olduğu görülerek 2020 yılı kesin hesabının aynı yönetmeliğin 40.maddesi gereği İl Genel Meclisi'ne sunulmak üzere Üst Yöneticiye gönderilmesine.

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter

Osman ERSOYSAL

Durmuş YAVUZ

Ümit HORZUM

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY  
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Sibel YILDIZ  
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.  
UŞAK İLİ  
İl Encümeni

Karar No : 78  
Karar Tarih : 30.03.2021

KARAR

<b>Toplantıya Katılanlar :</b> <b>Vali a. : Bekir ABACI</b> <b>Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM</b> <b>B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ</b>	<b>ÖZETİ :</b> Mülkiyeti İdaremize ait Elmalıdere Mah. Nuri Şeker Cad. bulunan 12 nolu dükkanın devri		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.03.2021 gün ve 3193 sayılı dükkan devri (İsmail Hakkı DEMİR) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.</p> <p><b>Verilen Karar :</b></p> <p>Mülkiyeti İdaremize ait, Elmalıdere Mah. Nuri Şeker Cad. bulunan 12 nolu dükkanın kiracısı İsmail Hakkı DEMİR'in varisi olan Mustafa Hakan DEMİR'in idaremize vermiş olduğu 23.03.2021 tarih ve 4077 sayılı dilekçesinde dükkanı Sümeyra DEMİR'e devretmek istediği, Sümeyra DEMİR'in 23.03.2021 tarih ve 4078 sayılı dilekçesi ile 12 nolu dükkanı devralmak istediği anlaşıldı.</p> <p>Bahse konu dükkanın kiracısı olan İsmail Hakkı DEMİR'in 23.01.2021 tarihinde vefat ettiği anlaşılmıştır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun <b>67 inci maddesinde</b> "Müteahhit veya müşterinin ölümü halinde, yapılmış olan işler tasfiye edilerek kesin teminatı ve varsa sair alacakları varislerine verilir. Ancak, idare varislerden istekli olanlara, ölüm tarihinden itibaren 30 gün içinde kesin teminat verilmesi şartıyla sözleşmeyi devredebilir." Denilmektedir. Ancak; İsmail Hakkı DEMİR'in varislerinden süresi içerisinde başvuru yapılmadığından dolayı ilgili dükkanın devir işleminin uygun olmadığına,</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine 30.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	Sibel YILDIZ İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.  
UŞAK İLİ  
İl Encümeni

Karar No : 79  
Karar Tarih : 30.03.2021

KARAR

<b>Toplantıya Katılanlar :</b> <b>Vali a. : Bekir ABACI</b> <b>Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM</b> <b>B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ</b>	<b>ÖZETİ :</b> Ulubey İlçesi Omurca Köyü 145 ada 84 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün <b>29.03.2021 gün ve 3344</b> sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (<b>Fevzi AYDIN</b>) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p><b>Verilen Karar :</b> Ulubey İlçesi Omurca Köyü 145 ada 84 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde; Toplam 38,50m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde; 38,50m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca <b>III. sınıf A</b> grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p><b>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 38,50m2 = 2.154,565259TL</b> <b>2-Ruhsatsız olarak yapılmış (2.154,565259TL) x %180=3.878,217466TL</b> <b>3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor (2.154,565259TL) x %20=430,913052TL</b></p> <p><b>4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 38,50m2 lik kaçak inşaat için toplamda 6.463,70TL idari para cezası verilmesine ;</b></p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 30.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	Sibel YINDIZ İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	

T.C.  
UŞAK İLİ  
İl Encümeni

Karar No : 80  
Karar Tarih : 30.03.2021

KARAR

<b>Toplantıya Katılanlar :</b> <b>Vali a. : Bekir ABACI</b> <b>Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM</b> <b>B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ</b>	<b>ÖZETİ :</b> Ulubey İlçesi Omurca Köyü 124 ada 5 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 29.03.2021 gün ve 3345 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Remzi Cem KALKAN) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.</p> <p><b>Verilen Karar :</b> Ulubey İlçesi Omurca Köyü 124 ada 5 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde; Toplam 35m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde; 35m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca <b>III. sınıf A</b> grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 35m2 = 1.958,695690TL 2-Ruhsatsız olarak yapılmış (1.958,695690TL) x %180 = 3.525,652242TL 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor (1.958,695690TL) x %20=391,739138TL</p> <p>4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince <b>35m2</b> lik kaçak inşaat için toplamda <b>5.876,09TL</b> idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 30.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	Sibel YINDIZ İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	

T.C.  
UŞAK İLİ  
İl Encümeni

Karar No : 81  
Karar Tarih : 30.03.2021

KARAR

<b>Toplantıya Katılanlar :</b> <b>Vali a. : Bekir ABACI</b> <b>Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM</b> <b>B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ</b>	ÖZETİ : Merkez İlçe Koyunbeyli Köyü 170 ada 4 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün <b>29.03.2021 gün ve 3343</b> sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (<b>Nevzat KARTAY</b>) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p><b>Verilen Karar :</b></p> <p>Merkez İlçe Koyunbeyli Köyü 170 ada 4 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 432m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>432m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca <b>III. sınıf A</b> grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p><b>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 432m2 = 24.175,901088TL</b> <b>2-Ruhsatsız olarak yapılmış (24.175,901088TL) x %180 = 43.516.621958TL</b> <b>3-Uygulama imar planı bulunan bir alanda yapılmış (24.175,901088TL) x %20=4.835,180218TL</b> <b>4-Hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmadan yapılmış. (24.175,901088TL) x %30=7.252,770326TL</b></p> <p><b>5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 432m2 lik kaçak inşaat için toplamda 79.780,47TL idari para cezası verilmesine ;</b></p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 30.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni			
Başkanı			
Vali a.			
Üye			
Üye			
Üye			
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	Sibel YINDIZ İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	

T.C.  
UŞAK İLİ  
İl Encümeni

Karar No : 82  
Karar Tarih : 30.03.2021

KARAR

<b>Toplantıya Katılanlar :</b> <b>Vali a. : Bekir ABACI</b> <b>Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM</b> <b>B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ</b>	<b>ÖZETİ :</b> Merkez İlçe Koyunbeyli Köyü 129 ada 71 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 29.03.2021 gün ve 3340 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Bayram AKINCI) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p><b>Verilen Karar :</b></p> <p>Merkez İlçe Koyunbeyli Köyü 129 ada 71 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 47,125m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>47,125m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca <b>III. sınıf A</b> grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda <math>55,962734 \text{ TL} \times 47,125\text{m}^2 = 2.637,243840\text{TL}</math> 2-Ruhsatsız olarak yapılmış <math>(2.637,243840\text{TL}) \times \%180 = 4.747,038912\text{TL}</math> 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor <math>(2.637,243840\text{TL}) \times \%20=527,448768\text{TL}</math> 4-Hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmadan yapılmış. <math>(2.637,243840\text{TL}) \times \%30=791,173152\text{TL}</math></p> <p>5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine 47,125m2 lik kaçak inşaat için toplamda <b>8.702,90TL</b> idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 30.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	Sibel YINDIZ İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	

T.C.  
UŞAK İLİ  
İl Encümeni

Karar No : 83  
Karar Tarih : 30.03.2021

KARAR

<b>Toplantıya Katılanlar :</b> <b>Vali a. : Bekir ABACI</b> <b>Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM</b> <b>B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ</b>	ÖZETİ : Merkez İlçe Koyunbeyli Köyü 125 ada 3 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 29.03.2021 gün ve 3339 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (<b>Şerafettin AYZAZ</b>) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.</p> <p><b>Verilen Karar :</b></p> <p>Merkez İlçe Koyunbeyli Köyü 125 ada 3 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 443,50m2 (2 kat) konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>443,50m2 (2 kat) konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca <b>III. sınıf A</b> grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 443,50m2(2 kat)m2= 24.819,472529TL 2-Ruhsatsız olarak yapılmış (24.819,472529TL) x %180 = 44.675,050552TL 3-Uygulama imar planı bulunan bir alanda yapılmış (24.819,472529TL) x %20=4.963,894506TL 4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 443,50m2 (2 kat) lik kaçak inşaat için toplamda <b>74.458,42TL</b> idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 30.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni			
Başkanı			
Vali a.			
Üye			
Üye			
Üye			
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye		Üye	
Üye		Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	Sibel YINDIZ İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	



T.C.  
UŞAK İLİ  
İl Encümeni

Karar No : 84  
Karar Tarih : 30.03.2021

KARAR

<b>Toplantıya Katılanlar :</b> <b>Vali a. : Bekir ABACI</b> <b>Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM</b> <b>B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ</b>	<b>ÖZETİ :</b> Merkez İlçe Koyunbeyli Köyü 212 ada 11 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 29.03.2021 gün ve 3342 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (<b>Halil İbrahim ÇELEBİ</b>) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p><b>Verilen Karar :</b></p> <p>Merkez İlçe Koyunbeyli Köyü 212 ada 11 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 55,30m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>55,30m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca <b>II. sınıf B</b> grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 34,199449TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 34,199449TL X 55,30m2= 1.891,229530TL 2-Ruhsatsız olarak yapılmış (1.891,229530TL) x %180 = 3.404,213154TL 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor (1.891,229530TL) x %20=378,245906TL 4-Yapılaşmaya yasaklanmış bir alanda yapılmış (1.891,229530TL) X %80 = 1.512,983624TL 5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine 55,30m2 lik kaçak inşaat için toplamda <b>7.186,67TL</b> idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 30.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	Sibel YINDIZ İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	