

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 35
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZET : Yedek Ödenekten Aktarma Yapılması. (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü)		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 09.02.2021 tarih ve 1461 sayılı “Yedek Ödenekten Aktarma Yapılması (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü)” konulu teklifleri görüşüldü.</p> <p><u>Verilen Karar</u> :</p> <p>Eşme İlçe Özel İdare Müdürlüğüne ait 657 ada ve 14 nolu parselde bulunan binaya “Deprem Analiz Performans” hizmeti alım işi için ödeneye ihtiyaç duyulmuştur.</p> <p>İdaremiz 2021 Yılı Bütçesi 44.64.33.00/01.1.2.00/05/09.06 Yedek Ödenek Kaleminden 5.000,00 TL ödeneğin 44.64.36.00/01.3.9.00/05/03.05 Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü-Hizmet Alımları Kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38. Maddesi uyarınca aktarılmasının uygun olduğuna;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	Sibel YILDIZ İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 36
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Merkez Selvioğlu Köyünde Uşak Çimento A.Ş. uhdesinde bulunan ve ekonomik değeri olan madenin ihaleye çıkarılması.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 08.02.2021 tarih ve 1443 sayılı “Ekonomik değeri Olan Madenler” konulu teklifleri okunarak gereği görüşüldü.</p> <p style="text-align:center">Verilen Karar :</p> <p>Merkez Selvioğlu Köyü sınırları içerisinde Uşak Çimento A.Ş. uhdesinde bulunan 86255 sicil sayılı II (a) grubu işletme ruhsat sahası, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü tarafından 27.12.2019 tarihinde iptal edildiğinden söz konusu sahada ekonomik değeri bulunan (maden cinsi ve malzeme içeriği yan taş vb.olan)1085,4 ton madenin ihalesine ait dosya incelendi.</p> <p>Maden Kanununun 36. Maddesi ve Maden Yönetmeliğinin 43. Maddesinde; “Arama veya İşletme Ruhsatının herhangi bir sebeple sona ermesi halinde, sahadan üretilmiş madenlerin pasa, bakiye, atık/artık ve cürüfların, ruhsat sahibince nakledilmesi için mücbir sebepler ve beklenmeyen haller dışında altı ay süre verilir. Bu süre içerisinde nakledilmeyen ve ekonomik değeri olan madenler Valilik tarafından ihale edilerek satılır.Satıştan sağlanan gelir Büyükşehir olan illerde ilgili muhasebe birimi hesabına, diğer illerde İl Özel İdaresine aktarılır.” denildiğinden.</p> <p>Söz konusu sahada ekonomik değeri olan (maden cinsi ve malzeme içeriği yan taş vb.)1085,4 ton madenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 51 (g) maddesi gereği pazarlık usulü ile 02.03.2021 Salı günü saat 15.00’da ihaleye çıkarılmasına;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt.Müdürü	Sibel YILDIZ İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 37
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	Özet : Eşme İlçesi Eşmetaş Köyü 104 ada 27 nolu parselde kayıtlı taşınmazda bulunan içme suyu tesislerinin, taşınmaza denk gelen kısımlarının irtifak hakkı kurulması ve kamulaştırılması için kamu yararı kararının alınması.
---	---

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.01.2021 tarih ve 1133 sayılı Kamu Yararı ve Kamulaştırma Kararı (Eşme-Eşmetaş) konulu teklifleri okunarak gereği görüldü.

Verilen Karar :

Eşme İlçesi Eşmetaş Köyü 104 ada 27 nolu parselde kayıtlı taşınmazda bulunan içme suyu terfi ve isale hatları, içme suyu biriktirme deposu ve direk tipi trafo tesislerinin, taşınmaza denk gelen kısımlarının irtifak hakkı kurulmasına ve kamulaştırılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Söz konusu taşınmazın irtifak hakkı kurulması ve ifrazen kamulaştırılması için 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6'ncı Maddesinin (b) bendi gereği, 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 5. Maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası uyarınca Kamu Yararı Kararı alınmasına ve Kamulaştırılmasına;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı
Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Osman ERSOYSAL

Durmuş YAVUZ

Ümit HORZUM

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 6. Maddesi Uyarınca onaylanmıştır.
... / 02 / 2021

Funda KOCABIYIK
Vali

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 38
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	Özet : Banaz İlçesi Güllüçam Köyü 119 ada 1, 23 ve 24 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Arama Ruhsatı ile sınırlandırılan alan içerisinde kalan kısımlarının kamulaştırılması ve İrtifak hakkı sağlanması.
---	---

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresini İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.02.2021 tarih ve 1527 sayılı Kamu Yararı Kararı ve Onayı (Banaz – Güllüçam) konulu teklifleri okunarak gereği görüldü.

Verilen Karar :

Banaz İlçesi Güllüçam Köyü 119 ada 1, 23 ve 24 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazlar 2019/64/01 Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Arama Ruhsat ile Sınırlandırılan alan içerisinde kaldığından irtifak hakkı kurulması ve kamulaştırılmasına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu dosyanın incelenmek üzere tetkike alınmasına karar verildi.

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı
Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Osman ERSOYSAL

Durmuş YAVUZ

Ümit HORZUM

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 39
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Ulubey İlçesi Çamdere Köyünde mülkiyeti Kadir ERDOĞAN'a ait 118 ada 5 nolu parseldeki yapılaşma şartının kabul edilmesi		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve 1694 sayılı Yapılaşma Şartı (Ulubey - ÇAMDERE) konulu teklifleri görüşüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Ulubey İlçesi Çamdere Köyünde mülkiyeti Kadir ERDOĞAN'a ait 118 ada 5 nolu paseselde kayıtlı 165,40 m2 yüzölçümlü taşınmazın yapılaşmasına ilişkin dosya incelendi.</p> <p>Parselde yapılaşma şartlarının belirlenmesi için, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 49. Maddesi ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığının 2008/4 Sayılı Genelgelerine istinaden 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesinin (j) bendi gereğince söz konusu taşınmazın yapılaşma şartlarının kabul edilmesine;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	Sibel YILDIZ İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 40
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Merkez İlçe Kaşbelen Köyündeki mülkiyeti Mehmet BİNBAŞ'a ait 351 ada 1 nolu parseldeki yapılaşma şartının kabul edilmesi		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve 1695 sayılı Yapılaşma Şartı (Merkez-Kaşbelen) konulu teklifleri görüşüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Merkez İlçe Kaşbelen Köyündeki mülkiyeti Mehmet BİNBAŞ'a ait 351 ada 1 nolu parselde kayıtlı 244,52 m2 yüzölçümlü taşınmazın yapılaşmasına ilişkin dosya incelendi.</p> <p>Parselde yapılaşma şartlarının belirlenmesi için, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 49. Maddesi ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığının 2008/4 Sayılı Genelgelerine istinaden 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesinin (j) bendi gereğince söz konusu taşınmazın yapılaşma şartlarının kabul edilmesine;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni			
Başkanı	Üye	Üye	Üye
Vali a.			
Bekir ABACI	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Vali Yardımcısı			
Genel Sekreter			
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Serpil TUNCAY	Sibel YILDIZ	
Vali Yardımcısı	İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	
Genel Sekreter			

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 41
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZET: Banaz İlçesi Baltalı Köyü 141 ada 9 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 (iki)'ye ifrazının görüşülmesi.
---	---

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve 1696 Sayılı İfraz (Banaz-Baltalı) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Banaz İlçesi Baltalı Köyü 141 ada 9 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A) ve (B) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 2 (iki)'ye ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 04.04.2007 tarih ve 33 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 inci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A) ve (B) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 2 (iki)'ye ifrazının uygun olduğuna;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Osman ERSOYSAL

Durmuş YAVUZ

Ümit HORZUM

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 42
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Karahallı İlçesi Alfaklar Köyü 183 ada 44 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 15.02.2021 gün ve 1698 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Mustafa KILINÇ) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Karahallı İlçesi Alfaklar Köyü 183 ada 44 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 24,00m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>24,00m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 24,00m2 = 1.343,105616TL</p> <p>2-Ruhsatsız bir alanda yapılmış (1.343,105616TL) x %180=2.417,590109TL</p> <p>3-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 24,00m2 lik kaçak inşaat için toplamda 3.760,70TL idari para cezası verilmesine;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	Sibel YILDIZ İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 43
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Karahallı İlçesi Alfaklar Köyü 133 ada 1 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 15.02.2021 gün ve 1701 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Şani ŞEN) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Karahallı İlçesi Alfaklar Köyü 133 ada 1nolu(Orman Arazisi) parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 36,00 m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>36,00m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 36,00m2 = 2.014,658424TL 2-Ruhsatsız olarak yapılmış (2.014,658424TL) x %180=3.626,385163TL 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor; (2.014,658424TL) X %20=402,931685TL 4-Yapılaşmaya Yasaklanmış bir alanda yapılmış (Yola cephe yok); 2.014,658424TL X %80=1.611,726739TL 5-Kamuya veya Bir Başkasına ait bir alanda yapılmış (Orman Arazisi) ; 2.014,658424TL X %40 = 805,863370TL 6-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 36,00m2 lik kaçak inşaat için toplamda 8.461,57TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	Sibel YINDIZ İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 44
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Karahallı İlçesi Alfaklar Köyü 183 ada 36 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 15.02.2021 gün ve 1699 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Osman KÜÇÜKERGÜN) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.</p> <p>Verilen Karar : Karahallı İlçesi Alfaklar Köyü 183 ada 36 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde; Toplam 129,60m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde; 129,60m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 129,60m2 = 7.252,770326TL 2-Ruhsatsız olarak yapılmış (7.252,770326TL) x %180=13.054,986587TL 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor; (7.252,770326TL) X %20=1.450,554065TL 4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 129,60m2 lik kaçak inşaat için toplamda 21.758,31TL idari para cezası verilmesine;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	Sibel YINDIZ İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 45
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Karahallı İlçesi Alfaklar Köyü 120 ada 133 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 15.02.2021 gün ve 1700 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Mehmet DEMİRCAN) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Karahallı İlçesi Alfaklar Köyü 120 ada 133 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 35,00m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>35,00m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 35,00m2 = 1.958,695690TL</p> <p>2-Ruhsatsız olarak yapılmış (1.958,695690TL) x %180=3.525,652242TL</p> <p>3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor; (1.958,695690TL) X %20=391,739138TL</p> <p>4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine 35,00m2 lik kaçak inşaat için toplamda 5.876,09TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü		Sibel YINDIZ İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 46
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Karahallı İlçesi Alfaklar Köyü 180 ada 20 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 15.02.2021 gün ve 1702 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Yeter DEMİR) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Karahallı İlçesi Alfaklar Köyü 180 ada 20 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 16,00m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>16,00m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 16,00m2 = 895,403744TL</p> <p>2-Ruhsatsız olarak yapılmış (895,403744TL) x %180=1.611,726739TL</p> <p>3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor; (895,403744TL) X %20=179,080749TL</p> <p>4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 16,00m2 lik kaçak inşaat için toplamda 3.109,04TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	Sibel YINDIZ İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 47
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Sivaslı İlçesi Kökez Köyü 104 ada 2 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.			
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 15.02.2021 gün ve 1692 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (İlknur SUNAL) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar : Sivaslı İlçesi Kökez Köyü 104 ada 2 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde; Toplam 35,75m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde; 35,75m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 35,75m2 = 2.000,667740TL 2-Ruhsatsız olarak yapılmış (2.000,667740TL) x %180=3.601,201932TL 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor; (2.000,667740TL) X %20=400,133548TL 4-Uygulama İmar Planı bulunan bir alanda yapılmış; (2.000,667740TL) X %20=400,133548TL 5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine 35,75m2 lik kaçak inşaat için toplamda 6.402,14TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>				
İl Encümeni				
Başkanı				
Vali a.	Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM	
Vali Yardımcısı				
Genel Sekreter				
Üye	Üye	Üye		
Bekir ABACI	Serpil TUNCAY	Sibel YINDIZ		
Vali Yardımcısı	İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.		
Genel Sekreter				

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 48
Karar Tarih : 16.02.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Sivaslı İlçesi Kökez Köyü 116 ada 3 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.			
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 15.02.2021 gün ve 1693 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Sevda ERDOĞAN) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Sivaslı İlçesi Sivaslı İlçesi Kökez Köyü 116 ada 3 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 72,25m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>72,25m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda $55,962734 \text{ TL} \times 72,25\text{m}^2 = 4.043,307531\text{TL}$</p> <p>2-Ruhsatsız olarak yapılmış $(4.043,307531\text{TL}) \times \%180=7.277,953556\text{TL}$</p> <p>3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış; $(4.043,307531\text{TL}) \times \%10=404,330753\text{TL}$</p> <p>4-Uygulama İmar Planı bulunan bir alanda yapılmış; $(4.043,307531\text{TL}) \times \%20=808,661506\text{TL}$</p> <p>5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine 72,25m2 lik kaçak inşaat için toplamda 12.534,25TL idari para cezası verilmesine;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 16.02.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>				
İl Encümeni				
Başkanı				
Vali a.	Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM	
Vali Yardımcısı				
Genel Sekreter				
Üye	Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Serpil TUNCAY		Sibel YINDIZ	
Vali Yardımcısı	İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü		İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	
Genel Sekreter				